

Kontakt und Anmeldung

Bei Interesse an Betreutem Wohnen in Scheffau füllen Sie bitte das **beiliegende Formular** aus und retournieren Sie es an die dort angeführte Kontaktadresse.

Sollten wir weitere Informationen bezüglich Ihres Betreuungsbedarfs bzw. Ihres Wohn- und sozialen Umfelds benötigen, werden wir Sie kontaktieren.

Wenn Sie noch Fragen zum Betreuten Wohnen am Wilden Kaiser haben, stehen wir Ihnen gerne telefonisch oder per E-Mail zur Verfügung:

Telefon: 0676-9216690

E-Mail: m.schneider@pflegeheim-scheffau.tirol

Darüber hinaus finden Sie Näheres auch unter:

Sozialzentrum Wilder Kaiser

www.sozialzentrum-wilderkaiser.org

Gesundheits- und Sozialsprengel Sölllandl

www.sprengel-soellandl.at

GHS

www.ghs-wohnbau.com/projekte/in-bau/wohnanlage-scheffau-sozialzentrum-wilder-kaiser.html

Pflegeheim Scheffau

www.pflegeheim-scheffau.tirol

Sozialzentrum Wilder Kaiser

Betreutes Wohnen

Oberfeld 1

6351 Scheffau am Wilden Kaiser

Marion Schneider

Telefon: 0676-9216690

E-Mail: m.schneider@pflegeheim-scheffau.tirol
(erreichbar von Mo. bis Do. von 7.30 bis 11.30 Uhr)

Sozialzentrum Wilder Kaiser



Betreutes Wohnen in Scheffau

Betreutes Wohnen am Wilden Kaiser

Der Neubau am Areal des ehemaligen Altenwohn- und Pflegeheims Scheffau sieht 19 Wohneinheiten für Betreutes Wohnen sowie sechs Wohnungen für Soziales Wohnen vor und ist über einen Gang mit dem Pflegeheim verbunden. Daneben findet der Gesundheits- und Sozialsprengel Söllland im Parterre des Gebäudes seine neue Heimat.

Zielgruppe

Das Angebot des Betreuten Wohnens richtet sich an ältere und betreuungsbedürftige Personen, die trotz gesundheitlicher Beeinträchtigung möglichst selbstständig bzw. selbstbestimmt leben möchten und in der Bewältigung des Alltags auf entsprechende Unterstützung zurückgreifen wollen.

Aufnahmekriterien

Die BewerberInnen werden nach den Kriterien Betreuungsbedarf, Alter, Wohnjahre in einer der Verbandsgemeinden sowie dem Wohn- und sozialen Umfeld ausgewählt.

Die **Vergabe** der Wohnungen an die einzelnen Mieter erfolgt im **Sommer 2021**.

Zu beachten ist, dass vorhandenes Haus- und Wohnungseigentum spätestens ein halbes Jahr nach dem Einzug in das Betreute Wohnen verkauft bzw. übergeben werden muss.

Für die betreuten Wohnungen sind ein Mietvertrag mit der GHS sowie ein Betreuungsvertrag mit dem Gemeindeverband Altenwohn- und Pflegeheim Scheffau abzuschließen.

Grundleistungen

- **Alltagsbetreuung:**
 - * Fixe Sprechzeiten und monatliches Beratungsgespräch
 - * Vermittlung von mobilen Pflegeleistungen und weiterer Wahlleistungen (siehe unten)
 - * Organisation von Ausflügen, Veranstaltungen und sonstigen Gemeinschaftsaktivitäten
 - * Organisation von regelmäßigen Aktivierungen und sozialen Angeboten
 - * Organisation von Transporten, Terminen, des Einkaufs sowie sonstige Unterstützung im Alltag
 - * Organisation von Reparaturdiensten, sofern diese nicht über die Hausverwaltung abgewickelt werden können
- **Notrufsystem** des Roten Kreuzes

Die Grundleistungen sind im Betreuungsvertrag enthalten.

Wahlleistungen

- **Essen**
 - * Frühstück: Brotservice
 - * Mittagessen: Mittagstisch im Heimcafé des Pflegeheims oder Essen auf Rädern
 - * Nachmittag: Heimcafé (13.00 - 17.00 Uhr)
 - * Abendessen
- **Wäscheservice** (Pflegeheim Scheffau)
- **Tiefgaragenparkplatz** nach Verfügbarkeit

- **Leistungen des Gesundheits- und Sozialsprengels Söllland:**
 - * Mobile Pflege
 - * Hauswirtschaftsdienst
 - * Heimhilfe
 - * Essen auf Rädern

Wahlleistungen können über die Alltagsbetreuung organisiert werden und sind separat zu bezahlen.

Mieten und Tarife

- **Mietbeispiele:**
 - * 2-Zimmerwohnung, ca. 50 m²
Miete: ca. € 419,- (inkl. Betriebskosten)
Pauschale Alltagsbetreuung: ab € 40,-
 - * 2-Zimmerwohnung, ca. 60 m²
Miete: ca. € 510,- (inkl. Betriebskosten)
Pauschale Alltagsbetreuung: ab € 40,-

Die Alltagsbetreuung für Betreutes Wohnen wird je nach Nettoeinkommen des Mieters vom Land gefördert (siehe Beiblatt Förderung für Alltagsbetreuung).

- **Tarife des Gesundheits- und Sozialsprengels Söllland:**
Nähere Informationen dazu finden Sie unter www.sprengel-soellandl.at

Ausstattung

Die Wohnungen sind **ohne Küche** ausgestattet. Diese ist vom Mieter selbst anzuschaffen.

Detaillierte Angaben zur Ausstattung der einzelnen Wohneinheiten finden Sie in den beiliegenden Informationsunterlagen der GHS.